

 		CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020	
		INFORME SUPERVISION No.	2
OBJETO: "ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA"			
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA		FECHA DE CORTE: 15 DE MAYO a 14 JUNIO 2020	
CONTRATISTA: FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL - FINDETER S.A.			
1. ASPECTOS GENERALES			
Fecha de Iniciación	15-abr-20		
Valor del Contrato	\$ 47.905.721.138		
Adición No. 1	\$ 0		
Adición No. 2	\$ 0		
Valor total de contrato	\$ 47.905.721.138,00		
Plazo Inicial	25	MESES	15/04/2020 al 14/05/2022
Suspensión del contrato	al		
Ampliación en plazo	al		
Fecha de Terminación:	14/05/2022		
OBSERVACIONES:			
2. ESTADO ECONOMICO			
2.1 ESTADO DE CUENTA			
	%	FORMA DE PAGO	PAGADO
Recursos para intervención	100,00%	43.552.824.660	0%
Asistencia Técnica	100,00%	4.352.896.478	0%
TOTALES	100%	47.905.721.138	-
RECURSOS GIRADOS A FIDEICOMISO			
	%	GIRADO	%
Giro de Recursos	100,00%	47.905.721.138	0%
Estampilla Pro Universidad		958.114.423	100%
TOTALES	100%	47.905.721.138	47.905.721.138
2.2 RENDIMIENTOS FINANCIEROS			
	CAUSADOS	ACUMULADO	
Cuenta Ahorros BBVA No. 309-045698	may-20	50.748.551	50.748.551
Fondo de Inversión colectiva	may-20	-	50.748.551
TOTALES			
OBSERVACIONES: El SENA giró los recursos correspondientes a valor del contrato a la cuenta creada por el Patrimonio Autónomo de BBVA ASSET MANAGMENT. EL SENA descontó el 2% correspondiente a la Estampilla Pro-Universidad.			
3. PROGRAMACION			
	%	MESES	Transcurrido
Tiempo de ejecución		25,0	2,00
OBSERVACIONES			
4. RELACIÓN DE PRODUCTOS ENTREGADOS			
ACTIVIDAD/ PRODUCTO		ESTADO	AVANCE
Informe No.2 Fase Precontractual 15-05-2020 al 14 -06-2020		Revisado y Aprobado	100%
5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO			
5.1 ACTIVIDADES PRECONTRACTUALES			
5.1.1 OBLIGACIONES			
a) Realizar la revisión y análisis de la documentación e información técnica y jurídica recibida de los proyectos priorizados por parte del SENA.	Revisada información magnetica de 14 proyectos.		100%
	Pendiente revisión física (1)*		0%
b) Efectuar la preparación y planeación de los proyectos priorizados, tomando en consideración los criterios, procedimientos y anexos remitidos por el SENA, con el fin elaborar los estudios y documentos previos requeridos para iniciar el proceso de convocatoria e iniciar la ejecución de los proyectos y el proceso de contratación de la interventoría requerida.	Definición de criterios y procedimientos		100%
c)Elaborar los estudios y documentos previos y términos de referencia para la contratación de la revisión y ajuste de los estudios, diseños, la ejecución de obras e interventorías para la ejecución de los proyectos indicados por el SENA con cargo a los recursos administrados; los cuales se presentarán al SENA para sus observaciones.	No aplica en el período		
d) Dar respuesta a las observaciones que formulen los posibles oferentes dentro de los procesos de contratación; trasladando al SENA en caso de ser necesario las observaciones presentadas por corresponder a su competencia o interés, para que realice un pronunciamiento sobre las mismas.	No aplica en el período		
e) Poner a disposición las instalaciones adecuadas para garantizar el cierre de las convocatorias que se deriven del contrato interadministrativo.	Findeter dispone a través de BBVA las instalaciones para el efecto.		100%
f) Llevar a cabo la evaluación de las propuestas (en los requerimientos jurídicos, técnicos y financieros).	No aplica en el período		
g) Poner a disposición la plataforma tecnológica (página web de la entidad seleccionada), para informar a la comunidad e interesados de los procesos de contratación, de acuerdo con el Manual Operativo	Findeter tiene a disposición del SENA, la plataforma web https://www.findeter.gov.co/		

 Banca de Desarrollo Territorial				CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020	
				INFORME SUPERVISION No.	2
OBJETO: “ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA”					
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA			FECHA DE CORTE: 15 DE MAYO a 14 JUNIO 2020		
h) Convocar a través de la Fiducia al Servicio Nacional de Aprendizaje – SENA a los Comités Técnicos y/o Fiduciarios, con el fin de aprobar la recomendación de elegibilidad para la selección de los contratistas, de conformidad con lo establecido en el comité Técnico.		No aplica en el período			
i) Gestionar ante la Fiducia la celebración, legalización y perfeccionamiento de los contratos de interventoría, consultoría y obra, producto de las convocatorias.		No aplica en el período			
j) Asistir a las reuniones y atender los requerimientos solicitados por el SENA.		4 COMITÉS ORDINARIOS		100%	
k) Incluir al SENA como beneficiario en todas las pólizas de los contratos derivados que se celebren.		No aplica en el período			
5.1.2 PROYECTOS EN PROCESO DE ESTRUCTURACION PARA PRIORIZACION O CONTRATACION					
PROYECTOS		ESTADO		AVANCE	
CENTRO PARA LA INDUSTRIA DE LA COMUNICACIÓN GRAFICA - AVENIDA CRA 30 No 15-53		Informe de revisión		100%	
RECONSTRUCCION CENTRO DE LOS RECURSOS NATURALES REN. - LA SALADA - ANTIOQUIA		Informe de revisión		100%	
CENTRO INDUSTRIAL DE MANTENIMIENTO INTEGRAL - GIRON SANTANDER		Informe de revisión		100%	
COMPLEJO SALOMIA - VALLE		Informe de revisión		100%	
CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCION LIMPIA - NARIÑO - PASTO		Informe de revisión		100%	
CENTRO AGROPECUARIO LA GRANJA - TOLIMA -ESPINAL		Informe de revisión		100%	
CENTRO AGROPECUARIO POPAYAN - CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS CAUCA		Informe de revisión		100%	
CENTRO AGROPECUARIO Y DE BIOTECNOLOGIA EL PORVENIR - SEDE SANTA ISABEL		Informe de revisión		100%	
CENTRO AGROPECUARIO DE BUGA		Informe de revisión		100%	
CENTRO DE ATENCION AGROPECUARIO PIEDECUESTA		Informe de revisión		100%	
CENTRO PARA EL DESARROLLO TECNOLOGICO DE LA CONSTRUCCION ARMENIA		Informe de revisión		100%	
MOSQUERA		Informe de revisión		100%	
CENTRO DE INDUSTRIA Y SERVICIOS DEL META		Informe de revisión		100%	
CENTRO AGROEMPRESARIAL Y DESARROLLO PECUARIO DEL HULIA - PITALITO		Informe de revisión		100%	
5.1.3 PROYECTOS ADJUDICADOS Y CONTRATADOS DURANTE EL PERIODO : Durante el periodo no se realizaron adjudicaciones					
5.1.4 CONTRATACIONES DIRECTAS: Durante el periodo no se realizaron Contrataciones Directas					
5.2 ACTIVIDADES CONTRACTUALES					
5.2.1 OBLIGACIONES					
a) Realizar la supervisión a la interventoría de los contratos de la revisión y ajuste de los estudios, diseños y obras		No aplica en el período			
b) Realizará el control y seguimiento de los proyectos, a través de las herramientas		CUMPLE			
c) Elaborar el Plan Operativo del Contrato Interadministrativo, una vez recibidas por Parte del SENA las actividades a ejecutar para dar cumplimiento al objeto del contrato		Se realizó Plan Operativo evaluando Alcance general por cada proyecto, Cronograma y asignacion de presupuesto a cada proyecto			
d) Gestionar las modificaciones, y recomendar la aplicación de cláusulas de apremio, entre otros, que se deriven de la ejecución de los contratos que suscriba FINDETER producto de las convocatorias, así como las demás funciones que se establezcan en el respectivo Manual Operativo		No aplica en el período			
e) Cumplir las funciones establecidas en el Manual Operativo		CUMPLE			
f) Designar un Gestor del Contrato Interadministrativo e informar al SENA con la debida		CUMPLE			
g) Dar un manejo seguro a todos los documentos relacionados con aspectos jurídicos, financieros, técnicos y administrativos que se generen con ocasión del desarrollo de los contratos, con sujeción a las normas de retención documental y archivo vigentes.		CUMPLE			
5.2.2 CONTRATOS DE OBRA					
A la fecha no se cuenta con Contratos de obra.					
5.2.3 CONTRATOS DE INTERVENTORIA					
A la fecha no se cuenta con Contratos de Interventoría.					
5.2.4 ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO					
Se realiza seguimiento semanal mediante reuniones tecnicas cada miercoles.		mayo	20-27	junio	3-10
5.2.5. OTRAS ACTIVIDADES DE GESTION					

 		CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.CO1.PCCNTR.1482420 de 2020	
		INFORME SUPERVISION No.	2
OBJETO: "ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA"			
CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA		FECHA DE CORTE: 15 DE MAYO a 14 JUNIO 2020	
5.2.5.1 Presentaciones del proyecto ante comunidades beneficiarias		No aplica para el presente periodo	
5.2.5.2 Otras si aplican			
Se informa el giro de \$ 46.947.606.715 una vez descontado el 2% del valor del contrato (\$ 911.114.423) por concepto de Estampilla pro-Universidad.El SENA a través de la Tesorería. La tesorería del SENA adelanta gestión para exención del gravamen a movimientos financieros ante Ministerio de Hacienda, para giro de rendimientos por parte de BBVA			
5.2.5. CIERRE Y LIQUIDACION DE CONTRATACION DERIVADA Y CTO INTERADMINISTRATIVO			
a) FINDETER apoyará las gestiones pertinentes para la entrega y recibo de las obras		No aplica para el presente periodo	
2.5.2 Relación de contratos derivados liquidados		No aplica para el presente periodo	
OBSERVACIONES (1) Dificultad de acceso a los depósitos del SENA por COVID-19.			
6. ETAPAS QUE FALTAN DEL PROYECTO			
ACTIVIDAD	%		
Definición de alcances de intervención	40%	En proceso	
Priorización proyectos a intervenir	40%	En proceso	
Apertura de convocatorias			
Adjudicación y perfeccionamiento de contratos			
Realización de Etapa de Consultoría			
Trámite y obtención de licencias y permisos para intervención			
Logística de disponibilidad de espacios para intervención			
Ejecución de obras			
Entrega de Proyectos			
Liquidación de contratación Derivada			
OBSERVACIONES			
7. AVANCE DE LA GESTION DEL PROYECTO			
7.1 GESTION CONTRACTUAL		ESTADO	
Gestión legal	Contrato suscrito y formalizado	SI	
Gestión Financiera	Giro de Recursos	SI	
Gestión Administrativa	Acta de inicio	SI	
	Creación de Fideicomiso	SI	
Actas	Actas de Modificación	N.A	
	Actas de avance	N.A.	
	Actas de liquidación	N.A	
OBSERVACIONES			
7.2 GESTION DEL TALENTO HUMANO		ACTIVIDAD	CONCEPTO
7.2.1 DEL CONTRATANTE			
Personal Directivo	Wilson Rojas Moreno	1	Director Advo y Financiero- Ordenador del Gasto
Personal de Supervisión	Edgar de la Hoz Hernandez	1	Coordinador Grupo de Construcciones
Personal de Apoyo a la Supervisión	Oscar Fernando Moreno	1	Ing Grupo de Construcciones
	Carlos Castro Silva	1	Ing Asesor - Contratista Grupo de Construcciones
	Néstor Alfonso Gómez Arenas	1	Arq. - Contratista Grupo de Construcciones
	Yulied Mercedes Ospina Pinzón	1	Abogada Asesora D.A.F
	Ricardo Londoño Blandón	1	Economista - Contratista Grupo de Construcciones.
Personal de Ejecución- Operación			No aplica
Personal de Soporte			No aplica
Personal de Ejecución - Investigación			No aplica
Personal de Ejecución - Capacitación			No aplica
7.2.2 DEL CONTRATISTA - FINDETER			
Personal Directivo	Juan Jose Oyuela soler	1	Vicepresidente Técnico
	Wilmar Enrique Sepulveda Diaz	1	Gerente de infraestructura
Personal de Asesoría Asistencia Técnica	Topógrafo	1	Jorge Andres Castillo Torres
	Ingeniero de Suelos	1	Jorge Andres Castillo Torres
	Asesor Estructura	1	Guillermo Alberto Arcila Diaz
	Asesor Hidrosanitario	1	Julian Alberto Bayona Romero
	Asesor eléctrico y de voz y datos	1	Jorge Enrique Zuluaga villegas
	Asesor en Instalaciones mecánicas	1	Jorge Enrique Zuluaga villegas
	Asesor en Presupuesto y programación	1	Ivan Dario Mantilla Rosas
Personal Asistencia Tecnica	Coordinación	1	Leonardo Alfonso Martinez Otero
Personal Asistencia Tecnica	Supervisión Inteventoria	1	Maria Alejandro Rodriguez Villareal
	Supervisión Inteventoria	1	Olga Maria Muñoz Muñoz
	Supervisión Inteventoria	1	Yerson Arias Rivera
	Supervisión Inteventoria	1	Giovanny Andres Vanegas Prada
Personal Asistencia Tecnica	Contratación Derivada	1	Ivan Alirio Ramirez Rusinqui
	Contratación Derivada	1	Ana Maria Giraldo Ruiz
	Contratación Derivada	1	Daniela Esther Alvear Petro
	Contratación Derivada	1	Paula Andrea Rodriguez Delgado
Personal Asistencia Tecnica	Negocios Fiduciarios	1	Edymer Esneider Franco Martinez
	Negocios Fiduciarios	1	Alvaro Fernandez Ospina
	Contratación Derivada	1	Jeymi Nataly Gonzalez Cardenas
Personal Asistencia Tecnica	Abogado del Programa	1	Diego Fernando Lopez Moreno
	Profesional aAdministrativo	1	Lury Mieya Bustos Solano
OBSERVACIONES			
7.3 GESTION DE LOGISTICA		REQUERIDO	CONCEPTO

OBJETO: "ASISTENCIA TÉCNICA Y ADMINISTRACIÓN DE RECURSOS PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE REFORZAMIENTOS ESTRUCTURALES EN LAS SEDES PRIORIZADAS POR EL SENA"

CONTRATANTE: SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA

FECHA DE CORTE: 15 DE MAYO a 14 JUNIO 2020

Conectividad voz y datos	SI	100%	CUMPLE
Estaciones de trabajo	SI	100%	CUMPLE
Servicio de impresión	SI	100%	CUMPLE
Fotocopiado	SI	100%	CUMPLE
Insumos	SI	100%	CUMPLE

OBSERVACIONES

7.4 GESTION SOCIAL	REQUERIDO	OBSERVADO	CONCEPTO
Lectura territorial.			No aplica en el periodo
Comunicación, divulgación y acompañamiento social.			No aplica en el periodo
Capacidad de mano de obra en la zona.			No aplica en el periodo
Seguimiento y evaluación.			No aplica en el periodo

7.5 GESTION AMBIENTAL	REQUERIDO	OBSERVADO	CONCEPTO
Contextualización ambiental			No aplica en el periodo
Componente Biótico			No aplica en el periodo
Componente Físico			No aplica en el periodo
Seguimiento y evaluación			No aplica en el periodo

7.6 GESTION DE SST-BIOSEGURIDAD	REQUERIDO	OBSERVADO	CONCEPTO
Medicina Preventiva en el trabajo			No aplica en el periodo
Higiene Industrial			No aplica en el periodo
Seguridad Industrial			No aplica en el periodo
Protocolos de Bio-seguridad			No aplica en el periodo

7.4 GESTION EMPRESAS PUBLICAS	REQUERIDO	OBSERVADO	CONCEPTO
Licencias Urbanísticas			No aplica en el periodo
Empresas de Servicios Públicos			No aplica en el periodo

OBSERVACIONES

EDGAR JOSE DE LA HOZ HERNANDEZ
Supervisor

NESTOR ALFONSO GOMEZ ARENAS
Arq. Apoyo a la Supervisión